

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.1.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа.

Общестроительные работы:

- ремонт мусороприемных клапанов и ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- замена плитки в МОП;
- ремонт ступеней входной группы 1,2п.;
- ремонт мусорных контейнеров;
- ремонт дверей переходных балконов в МОП;
- установка аншлага;
- замена стеклопакета в МОП (входная группа).

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления, замена уплотнительных резинок на ливневой канализации);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопроводов водоотведения, водоснабжения и отопления в мусороприемных камерах;
- ремонтно-профилактические работы по механической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации (ежемесячно);
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.2.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа.

Общестроительные работы:

- ремонт мусороприемных клапанов и ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- замена и ремонт плитки в МОП;
- замена перил п.2;
- ремонт мусорных контейнеров и дверей мусороприемной камеры;
- ремонт дверей переходных балконов в МОП и техническом этаже;
- установка аншлагов.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопроводов водоотведения, водоснабжения и отопления в мусороприемных камерах;
- ремонтно-профилактические работы по механической и химической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации (ежемесячно);
- проведение дезинсекции подвального помещения и мусороприемных камер;
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.4.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа.

Общестроительные работы:

- ремонт мусороприемных клапанов (в т.ч. покраска) и ствола мусоропровода;
- герметизация МППШ;
- покраска перил и пандусов входных групп 1,2,3п.;
- ремонт ступеней входной группы 3п.;
- ремонт и покраска короба ливневой канализации 3эт.,3п.;
- герметизация входа в подвал 3п.;
- установка противоскользящих полос в МОП;
- ремонт мусорных контейнеров и дверей мусороприемных камер (в т.ч. покраска);
- ремонт дверей переходных балконов в МОП.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения и ливневой канализации;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопроводов водоотведения, водоснабжения и отопления в мусороприемных камерах;
- ремонтно-профилактические работы по химической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации (ежемесячно);
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.5.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа;
- восстановление заземления в подвальном помещении.

Общестроительные работы:

- ремонт и покраска мусороприемных клапанов и ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- замена плитки в МОП;
- ремонт, покраска и утепление дверей на переходных балконах в МОП и машинных отделениях;
- текущий ремонт в МОП;
- ремонт ступеней входных групп;
- ремонт мусорных контейнеров;
- замена стеклопакетов в МОП - 2шт.;
- устройство плоских кровель (740м²), примыканий, МПШ кровельной надстройки 1,2,3п.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- замена уплотнительных резинок на ливневой канализации;
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения, водоснабжения и отопления в мусороприемных камерах;
- ремонтно-профилактические работы по механической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС, замена уплотнительных прокладок.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации (ежемесячно);
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.8.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа.

Общестроительные работы:

- ремонт ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- установка мусорной урны 4п.;
- ремонт мусорных контейнеров;
- герметизация кровель входных групп (в т.ч. устройство водостока);
- ремонт и замена (2шт.) дверей на переходных балконах в МОП;
- ремонт ступеней входных групп.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения, водоснабжения и отопления в мусороприемных камерах;
- ремонтно-профилактические работы по промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации (ежемесячно);
- дезинсекция мусороприемных камер и подвального помещения;
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3,4,5п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.9.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа;
- восстановление заземления в подвальном помещении.

Общестроительные работы:

- ремонт и покраска мусороприемных клапанов, ремонт ствола мусоропровода;
- герметизация МППШ;
- замена стеклопакета в МОП 3п.;
- ремонт мусороприемных камер 1,2,3п.;
- ремонт мусорных контейнеров;
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- замена расширительного бака для системы отопления в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- замена стоек для крепления трубопроводов водоотведения;
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения, водоснабжения в мусороприемных камерах;
- ремонтно-профилактические работы по промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации (ежемесячно);
- проведение дезинсекции подвального помещения и мусороприемных камер;
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.11.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа.

Общестроительные работы:

- ремонт и покраска мусороприемных клапанов и ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- ремонт плитки в МОП;
- ремонт ступеней входных групп;
- покраска перил и ограничителей пандусов входной группы 1п.;
- ремонт мусорных контейнеров;
- замена перил на входных группах 1,3п.;
- устройство плоских кровель, примыканий, МПШ кровельной надстройки 1,2,3п.;
- покраска ограждений придомовой территории, мусорных урн и входа в подвал;
- ремонт мусороприемных камер 1,2,3п.;
- герметизация кровли входной группы 1п. (в т.ч. устройство водостока);
- текущий ремонт входной группы 1п.;
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения и водоснабжения в мусороприемных камерах;
- ремонтно-профилактические работы по промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации (ежемесячно);
- проведение дезинсекции мусороприемных камер и подвального помещения;
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов 1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая д.1.

Электромонтажные работы:

-ППР электрооборудования

-замена ламп.

-замена светильников.

Общестроительные работы:

-ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)

-ремонт ствола мусоропровода (разрушение).

-ремонт межпанельных швов, (кв.№ 209,106,188.), проведены работы по ремонту МПШ машинных отделений 1,2,3 п.

-покраска урн и ограждения газонов.

-выполнены работы по ремонту примыкания машинного отделения к основной кровле, гидроизоляция стыков парапетов по периметру 1,2,3 подъездов.

-выполнены работы по ремонту кровли входной группы и монтаж водосточных труб 2п.

-выполнены работы по покраске 1 этажей входных групп и пожарной лестницы 1,2,3 п.

-выполнены работы по покраске дверей переходных балконов и клапанов мус-да 1 п.

-выполнены работы по обустройству пандуса (бетонная стяжка, покраска).

-выполнены работы по покраске фасада входной группы 1п и покраске дверей входных групп.

Текущий ремонт инженерных сетей:

-обслуживание ИТП.

-промывка теплообменника ГВС.

-проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.

-устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.

-проведены работы по замене участка трубопровода на узле отопления и замене участка трубопровода ГВС (мусокамера 1 п.)

-выполнены по замене участка отопления внутридомового трубопровода (подвал)

Общие эксплуатационные работы:

-проведение дератизации.

-уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.

-промывка мусороприемных камер согласно графика.

-уборка придомовой территории.

уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.

-очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, 3 подъездов.

Мастер участка ЖЭУ 10

Бургомистрова О.Н.

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая д.3

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- замена светильников.

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов. (герметизация межпанельных швов кв.№ 183, кв.№ 65 кв.№ 187)
- выполнены работы по ремонту пандуса входной группы. (сварочные работы по установке мет. полосы) 1п.
- выполнены работы по покраске фасада вх. групп, пандуса и 1-х этажей входных групп.
- проведена замена деревянных поручней на перилах вх. групп 1,2,3 п.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже. (выполнены работы по устранению коррозии в мусорокамере 1п, проведены работы по замене участка трубопровода в техническом помещении подвала на трубопроводе ГВС, выполнены работы по замене лежака водоотведения на техническом этаже.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

Общие эксплуатационные работы:

- выполнены работы по обследованию вентиляционного канала кв.№ 180,109.
- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, 3 подъездов

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая д.4

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- замена светильников.

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов (проведена герметизация МПШ кв №175,71,128,90,106,133,39,38,194, 53,)
- выполнены работы по гидроизоляции стыков парапетных плит и герметизация МПШ машинных отделений 1,2,3 п, оштукатуривание фасада машинного отделения 2 п, герметизация примыкания к основной кровле.
- установка ручки на стеклопакете 2 п-2 эт, установка противоскользящих полос на 1 эт,1 п.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, 3 подъездов

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая д.6

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- замена светильников.

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов. (кв № 11,15, пом № 3, №67, № 53).
- ремонт МПШ машинного отделения и гидроизоляция стыков парапетов.
- выполнены работы по замене стекла в пластиковой двери 1п,1 этажа.
- выполнены работы по гидроизоляции кровли входной группы 2 п и монтаж водосточных труб.
- выполнены работы по устройству кровель плоских из наплавливаемых материалов (примыкание к маш. отделению, кровля машинного отделения 2 п устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам с фартуком.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена общедомового участка трубопровода отопления Ду 15 мм, кранов –Ду 15 мм (мусорокамера), кранов Ду 15 мм, Ду32 мм, Ду50, Ду40 мм.(подвал).
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.
- замена участка трубопровода Ду 100 мм, кранов Ду 15 мм на трубопроводе ГВС в в техническом помещении подвала.
- ремонт участка трубопровода системы водоотведения в техническом помещении подвала с заменой косоугольного тройника.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, подъездов.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая д.7.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- выполнены работы по замене крана Ду 15 мм на трубопроводе ХВС- (тех.этаж), Ду 32 мм -на трубопроводе ХВС (подвал).
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входной группы.

Мастер участка ЖЭУ 10

Бургомистрова О.Н.

Справка
о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме
п. ВНИИССОК,
ул. Рябиновая д.8.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- замена светильников.

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов (герметизация межпанельных швов (кв № 78,204,101,120.)
- замена створки оконного блока в помещении машинного отделения.
- установка шкафа ПК в приквартирном холле 2п,14 эт .
- покраска кабин лифтов 3п, покраска клапана мусоропровода и двери пер. балкона 3 п,12 эт.
- выполнены работы по восстановлению теплового контура дверей переходных балконов 3п (5,17,16,13,9,1 эт.)
- выполнены работы по обустройству пандуса входной группы 3п.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.
- устранение точечной коррозии (способом электросварки) в тех.помещении подвала.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, 3 подъезда.
- замена створки оконного блока в помещении машинного отделения (3 п.)

Мастер участка ЖЭУ 10

Бургомистрова О.Н.

Справка
о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме
п. ВНИИССОК,
ул. Рябиновая д.9.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- замена светильников.

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межэтажных и межпанельных швов кв № 64.
- выполнены работы по восстановлению штукатурно-покрасочного слоя короба внутридомового пожарного трубопровода с 9 по 17 эт.
- проведена замена шкафа ПК на 11 этаже, пожарного рукава.
- установка пожарного рукава в шкафу 17 эт. лифтового холла.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода. (мусорокамера)
- выполнены работы по установке вводного крана на трубопроводе ГВС в кв.№ 46 –Ду 15 мм.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входной группы.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая д.10

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- замена светильников (лифтовой холл и пож. лестница с 1 по 12 эт.)

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- выполнены работы по установке петли на входную металлическую дверь.
- проведен косметический ремонт в МОП (лифтовой холл, пожарная лестница).
- ремонт кровли входной группы с установкой желоба и монтаж водосточных труб.
- выполнены работы по восстановлению теплового контура дверей переходных балконов (1 по 12 этаж)

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже. (замена кранов Ду 15 мм, Ду-32 мм, резьбы Ду 15 мм и Ду 32мм в техническом помещении подвала.)
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входной группы –

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка
о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме
п. ВНИИССОК, д.7.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- установка кабель-канала в прилифтовом холле 3 этажа
- проведены работы по замене предохранителя силового во ВРУ дома
- проведена замена автоматических выключателей 16 А в распределительных поэтажных щитках.
- замена светильников.

Общестроительные работы:

- проведены работы по замене стекла в оконной раме в прилифтовом холле, замена стекла в балконной двери приквартирного холла 4 этажа.
- выполнены работы по покраске прилифтового холла 1 этажа и 3 этажа.
- выполнены работы по установке аншлагов на фасаде здания

Текущий ремонт инженерных сетей:

- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- выполнены работы по устранению коррозии на трубопроводе холодного водоснабжения методом газосварки кв.№ 308.
- проведены сварочные работы по устранению коррозии на стояке ХВС в кв.№ 508, заменен участок трубопровода ХВС в кв.№ 408.
- замена вводного крана в кв.№ 507.
- выполнены работы по замене крана Ду 15 мм на стояке отопления, крана Ду 15 мм и Ду 32 мм на стояке ХВС и проведены работы по установке приборов КИП на узле отопления.
- выполнены работы по замене задвижек Ду-80 мм и участков трубопровода на узле ГВС в техническом помещении подвала.
- проведены сварочные работы по устранению коррозии методом электросварки на трубопроводе холодного водоснабжения Ду 80 мм.в техническом помещении подвала.
- выполнены работы по замене внутридомового участка трубопровода системы водоотведения, также выполнены работы по замене внутридомового участка трубопровода системы холодного водоснабжения (кв.407-307).

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- выполнены работы по проверке тяги вентиляционного канала кв.№ 903.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка
о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме
ВНИИССОК д.9.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- замена светильников.

Общестроительные работы:

- выполнены работы по ремонту гидроизоляции кровли балкона кв.№ 66.
- выполнены работы по установке аншлагов на фасаде здания.
- проведены работы по ремонту короба ливневой канализации 1,5 этажа приквартирных холлов.
- проведены работы по монтажу оголовка вентиляционной шахты на кровле.

текущий ремонт инженерных сетей:

- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод
- проведены работы по устранению коррозии на стояке ГВС и ХВС кв.№ 22,44, методом газосварки.
- выполнены работы по замене участка трубопровода водоотведения (кв № 43) Ду 50 мм, Ду 75 мм, в техническом помещении подвала.
- проведены работы по замене участка трубопровода системы отопления в кв.№ 45.
- выполнены работы по замене участка внутреннего водопровода ливневой канализации 1 этажа приквартирного холла.
- выполнены работы по замене кранов на трубопроводе горячего и холодного водоснабжения Ду 15 мм и на трубопроводе отопления в техническом помещении подвала, также выполнены сварочные работы по устранению коррозии на узле ХВС.
- проведены работы по замене участка общедомового трубопровода ГВС в техническом помещении подвала.

Общие эксплуатационные работы:

- выполнены работы по обследованию вентиляционного канала в кв № 3.
- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме

п. ВНИИССОК д.11.

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- замена светильников.

Общестроительные работы:

- выполнены работы по укладке плитки входной группы 1 этажа.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- в рамках подготовки к ОЗП выполнены работы по замене запорной арматуры приборов КИП в техническом помещении подвала.

Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации и дезинсекции.
- уборка мест общего пользования согласно регламента.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входной группы.
- очистка скатной кровли по периметру от снега и сосулек.

Мастер участка ЖЭУ 10

Бургомистрова О.Н.

Справка
О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Берёзовая 6

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт межпанельных швов
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.
- ремонт в МОП 13,14 этаж 2 подъезд
- замена дверей мусорных камер 1,2,3,4,5 подъездов
- ремонт ступеней входных групп 2,4 подъезды
- герметизация примыкания отмостки фасада

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС и ХВС в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода ГВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Берёзовая 7

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт плоской кровли МКД
- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт межпанельных швов
- ремонт и регулировка дверей на переходных балконах в МОП.
- замена адресной таблички
- покраска дверей подсобок входных групп 1,2,3 подъездов

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- замена участка горизонтального трубопровода водоотведения
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных камер
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 1

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования, замена автоматов
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт межпанельных швов
- установка и замена двери на переходной балкон 2 и 14 этаж 2 под.
- замена адресной таблички
- регулировка доводчиков и регулировка дверей на переходных балконах
- замена дверей в мусорных камерах 1,2 подъездов

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- замена регулирующего клапана ГВС
- установка утепления теплообменника
- установка расходомеров в ИТП
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- замена участка горизонтального трубопровода водоотведения
- устранение точечной коррозии
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП
- замена радиатора отопления в МОП 17 этаж 2 подъезда

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно графика
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных камер
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 5

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт межпанельных швов
- ремонт входных групп 1,2,3 подъезды
- ремонт пандуса 3 подъезд
- ремонт ступеней входных групп 1,2 подъезд
- покраска стен и дверей пассажирского и грузового лифта 1,2,3 подъезда

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- установка тепло-вычислителя в ИТП
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП
- ремонт и замена участка ливневой канализации 3 подъезд

Общие эксплуатационные работы

- Проведение дератизации.
- Проведение дезинсекции
- Уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка и очистка переходных балконов 1,2,3 подъезд
- Уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.

Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 7

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- гидроизоляция кровли балкона 17 этаж
- оштукатуривание фасада, заделка проёма стены тех этаж
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- Проведение дератизации.
- Уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- Уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 9

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования, замена автоматов
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- установка адресных табличек
- ремонт ступеней входных групп 1,2 подъезд
- гидроизоляция примыкания отмостки фасада
- замена дверей в мусорных камерах 1,2 подъездов

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- замена расходомера теплосети
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС и ХВС в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- поведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 17

Электромонтажные работы:

-ППР электрооборудования.

- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт межпанельных швов
- ремонт ступеней входной группы 2,3 подъезд
- замена и ремонт напольной керамической плитки в МОП 1,2подъездов
- замена дверей мусорных камер 1,2,3. подъезд

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода системы водоотведения
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- Проведение дератизации.
- Уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- Уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 27

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт межпанельных швов
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- установка общедомовых приборов учёта ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10



Емельянова И.В.

Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 23

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт межпанельных швов
- ремонт кровли входной группы 2го подъезда
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.
- ремонт входных групп 1,2 подъездов.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10



Емельянова И.В.

Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 21

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт межпанельных швов
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.
- ремонт кровли дома.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10



Емельянова И.В.

Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 19

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт монолитного пояса.
- ремонт кровли дома.
- покраска кабин лифтов, пассажирского и грузового.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС и отопления
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка.
- уборка придомовой территории;
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входной группы
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Емельянова И.В.

Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 13

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт межпанельных швов
- ремонт кровли дома.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС и отопления.
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10



Емельянова И.В.

Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 10

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт кровли балкона
- герметизация монолитного пояса.
- установка новой входной металлической двери.
- косметический ремонт входной группы внутри и снаружи.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС и отопления.
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входной группы
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10



Емельянова И.В.

Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 8

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов
- покраска клапанов и ствола мусоропровода
- ремонт монолитного пояса.
- ремонт кровли входной группы
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.
- ремонт входной группы /косметический/

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- установка общедомовых приборов учёта ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10



Емельянова И.В.

Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 6

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт межпанельных швов
- ремонт кровли входных групп 1-го подъезда
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС и отопления.
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10



Емельянова И.В.

Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2025 году на доме п. ВНИИССОК,
ул. Дружбы 4

Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

Общестроительные работы:

- ремонт мусорных клапанов
- ремонт монолитного пояса.
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.
- покраска дверей на переходные балконы.
- ремонт входной группы.

Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС, и отопления.
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

Общие эксплуатационные работы

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция ствола мусоропровода и мусороприёмных ковшей
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10



Емельянова И.В.